

Doslovný překlad kupní smlouvy 2

Kupní smlouva

Níže podepsaného dne a roku byla mezi panem Františkem Tunisem rolníkem čís.22 z Vyšehoří co prodávatelem ze strany jedné, a obcí Vyšehoří zastoupenou představeným obce p. Františkem Kunčarem tamtéž co kupitelkou ze strany druhé, s výhradou schválení vysokým zemským výborem, následující smlouva uzavřena.

1. František Tunis prodává obci Vyšehoří a poslednější od prvějšího kupuje následující k selskému místu prodávatele čís.22 ve Vyšehoří /: vkl. list č.22 :/ patřící v knihovně vyznačené pozemky, potažmo pozemkovou plochu a sice: parc. číslo 48 zahrada a od parc. čísla 49 zahrady část v zároveň podepsaném dílčím nákresu s parc. čís. 49/2 poznamenanou na výměře 21[□] aneb 76^{□m} za obapolně smluvenou cenu 250 zlat. rak. m. slovy dvě stě padesát zlatých rak. m. do úplného a neobmezeného vlastnictví.
2. Kupitelka se zavazuje prodávateli kupní cenu zaplatiti, jak mile tato kupní smlouva vysokým zemským výborem schválena bude.
3. Příjem a odevzdání prodaných zde pozemků do vlastnického držení a užívání kupitelky stane se taktéž hned po schválení této kupní smlouvy, od kteréhož dne poslednější také povinna brát veškeré na ně připadající daně a dávky ze svého zapravovat.
4. Obě smluvivší se strany vzdaly se práva této smlouvě odporovati pro možné zkrácení nad polovicí pravé ceny.
5. Prodávatel se zavazuje dosavadní knihovní závady základní usedlosti na vlastní náklady vymazat nechat a vůbec kupitelku v tomto ohledu od veškeré škody chránit.
6. Náklady a kolky s vyhotovením přítomné listiny, jejím schválením a vkladem v pozemečnou knihu spojené jakož i poplatky za přenešení práva vlastnického zapraví kupitelka.
7. Prodávatel František Tunis povoluje aby ty zde prodané pozemky, totiž: arc. čís.48 zahrada od parc. čís.49 zahrady ta v dílčím nákresu a parc. čís.49/2 poznamenaná část ve výměře 21[□] aneb 76^{□m} od jeho selského místa čís.22 ve Vyšehoří /: vkl. list č.22 poz. kn. obce Vyšehoří :/ knihovně odděleny a v katastru obce psány byly a aby se ku prospěchu kupitelky obce Vyšehoří v kupní ceně 250 zlat. rak. m. na základu přítomné listiny v pozemečnou knihu vložilo.

Na důkaz toho, že se usnešení v přítomné kupní smlouvě stalo v území obecního výboru dne 4. října 1884, byla ta smlouva s ohledem na ustanovení §52 obč. zák. kromě představeného obce také ještě podepsána od jednoho radního a dvou členů obecního výboru.

V Zábřeze dne 27. ledna 1885

František Tunis

František Kunčar
starosta
Petr Tunis
radní
Hynek Navrátil
Antonín Krmela
x x x Judita Tunis
Tunis František
podepsali

od c. k. okresního soudu v Zábřeze se tímto vzhledem na protokol ze dne 27. ledna 1885 potvrzuje, že František Kunčar, Petr Tunis, Hynek Navrátil, Antonín Krmela a František Tunis přítomnou listinu před soudem vlastnoručně podepsali a Judita Tunis protože psát nezná na tu samou tři křížky před soudem udělala.

V Zábřeze dne 2. ledna 1885

čís. 5266 j.

Smlouvu tuto schvaluje moravský výbor zemský v Brně dne 15. února 1885

Zemský hejtman
Felix hrabě Vetler